



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego

pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa, tel. (022) 656 78 00, 656 78 01, faks (022) 656 68 01, 656 68 02
bnam@warszawa.um.gov.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa dnia 19.06.07r

Znak: AM-PT/0718/157/IGP/07

Stowarzyszenie Integracji Stołecznej Komunikacji
Ul. Mrocza 5/23
01-456 Warszawa

W odpowiedzi na pismo nr 634/III/2/12/07/TK z dnia 25.04.07r dotyczące budowy ul. Nowo-Ziemowita na terenie Warszawy i Ząbek uprzejmie informujemy ,

- że dla otoczenia ulicy Nowo-Ziemowita (w ciągu ulic Ziemowita i Swojskiej) obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- dla odcinka pomiędzy ul. Naczelnikowską i Klukowską - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Targówka Przemysłowego zatwierdzony uchwałą nr XX/227/00 Rady Gminy Warszawa Targówek z dnia 27.04.2000 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym woj. mazowieckiego nr 98 z 29.08.2000 poz. 969 (załącznik nr 1 stanowi kopia fragmentu rysunku tego planu w skali 1:4000);
- dla odcinka pomiędzy ul. Klukowska i granicą m.st. Warszawy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Targówka Przemysłowego część II, zatwierdzony uchwałą nr LIV/588/02 Rady Gminy Warszawa Targówek z dnia 27.08.2002 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym woj. mazowieckiego nr 288 z 7.11.2002 poz. 7579 (załącznik nr 2 stanowi kopia fragmentu rysunku tego planu w skali 1:4000).

W obu planach przewidywana jest realizacja ul. Nowo-Ziemowita poprzez realizację nowych odcinków lub przebudowę i poszerzenie istniejących ulic Ziemowita i Swojskiej. Zgodnie z ustaleniami planu, ulica ma docelowo mieć klasę ulicy głównej [G] i szerokość w liniach rozgraniczających ok. 40 m do ok. 120 m. Znaczne różnice w szerokości linii rozgraniczających wynikają z przebiegu po północnej stronie ulicy naziemnej magistrali ciepłowniczej, która w planach została włączona w granice pasa drogowego. Ulicą ma być prowadzona komunikacja autobusowa. W planach nie była przewidywana realizacja linii tramwajowej w liniach rozgraniczających ul. Nowo-Ziemowita .

Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego nie posiada wspomnianego w piśmie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ząbki z 2003r., nie mamy więc możliwości stwierdzenia czy zapisy obu planów ze sobą kolidują .

Ustalenia obowiązujących planów miejscowych, pozwalają na spełnienie zawartego w piśmie wniosku SISKOM o realizację ul. Nowo- Ziemowita jako drogi o przekroju dwujezdniowym .

Z poważaniem ,

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Architektury i Planowania Przestrzennego

Joanna Latafa