



POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

Dworce Kolejowe Warszawskiego Węzła Kolejowego (WWK)

Warszawa - Katowice, lipiec 2009r.



POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

Warszawski Węzeł Kolejowy (WWK)



Warszawskie Dworce Kolejowe:

- Warszawa Centralna
- Warszawa Wschodnia
- Warszawa Zachodnia
- Warszawa Gdańska
- przystanki Stadion, Ochota i Powiśle
- Międzynarodowy Port Lotniczy

Gdańsk

Białystok

Linie PKP PLK S.A.

WKD

○ **Stacje kolejowe**

● **Przystanki osobowe**

WARSZAWA

Poznań

Brześć

Lublin

Łódź

Kraków/Katowice

Radom/Kielce



Równoczesna realizacja wszystkich projektów inwestycyjnych Warszawskiego Węzła Kolejowego doprowadziłaby do ogromnych utrudnień dla mieszkańców Warszawy i kraju, a w konsekwencji paraliżu komunikacyjnego.

Realizacja projektów wymaga:

- 1. Skoordynowania poszczególnych projektów modernizacji:**
 - linii kolejowych,**
 - dworców kolejowych,**
- 2. Wprowadzenia optymalnej organizacji ruchu kolejowego, w tym zabezpieczenie tras objazdowych.**

Trasy objazdowe podczas modernizacji linii nr 1 na odcinku Skierniewice - W-wa Zachodnia



przygotowanie trasy objazdowej (remont odc.Skierniewice- Łowicz): **listopad 2009r.**

ogłoszenie przetargu na modernizację linii nr 1 (Sk-ce – W-wa Zachodnia): **sierpień 2009r.**

Rozpoczęcie realizacji zadań inwestycyjnych na linii średnicowej, wymagające czasowego zamknięcia torów będzie możliwe po zakończeniu przez PKP PLK modernizacji trasy objazdowej.

Trasa objazdowa

termin realizacji – październik 2009r.

- modernizacja linii kolejowych:
Warszawa Gł. Towarowa - Józefinów,
Warszawa Gołębki – Warszawa Gł. Towarowa,
Warszawa Gł. Towarowa – Warszawa Gdańska),

- przebudowa stacji Warszawa Gdańska wraz ze skomunikowaniem ze stacją metra, **termin realizacji - październik 2010r.**

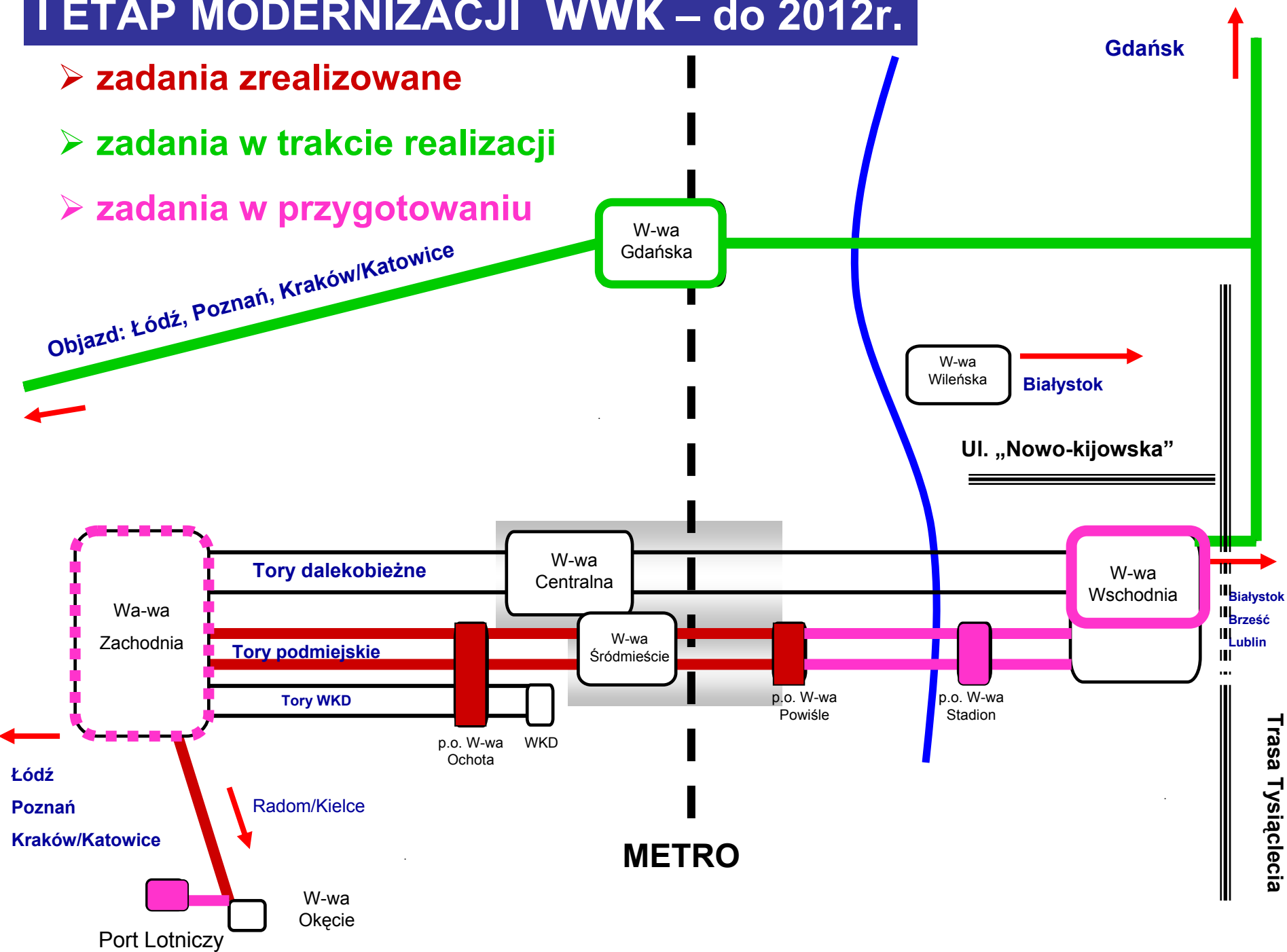
umożliwi skierowanie części ruchu pasażerskiego przez stację Warszawa Gdańska.



I ETAP MODERNIZACJI WWK – do 2012r.

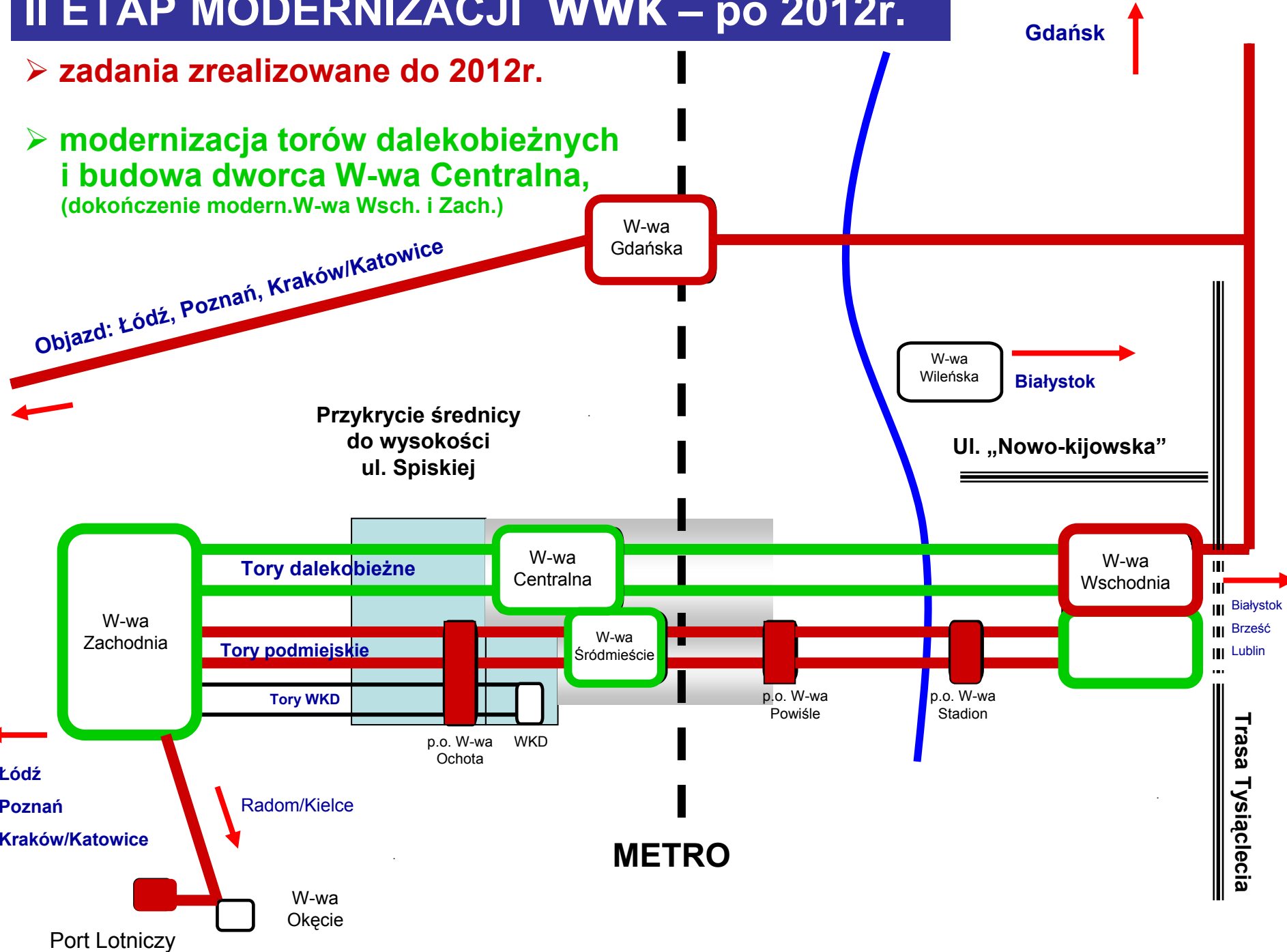
- zadania zrealizowane
- zadania w trakcie realizacji
- zadania w przygotowaniu

Objazd: Łódź, Poznań, Kraków/Katowice



II ETAP MODERNIZACJI WWK – po 2012r.

- zadania zrealizowane do 2012r.
- modernizacja torów dalekobieżnych i budowa dworca W-wa Centralna, (dokończenie modern.W-wa Wsch. i Zach.)

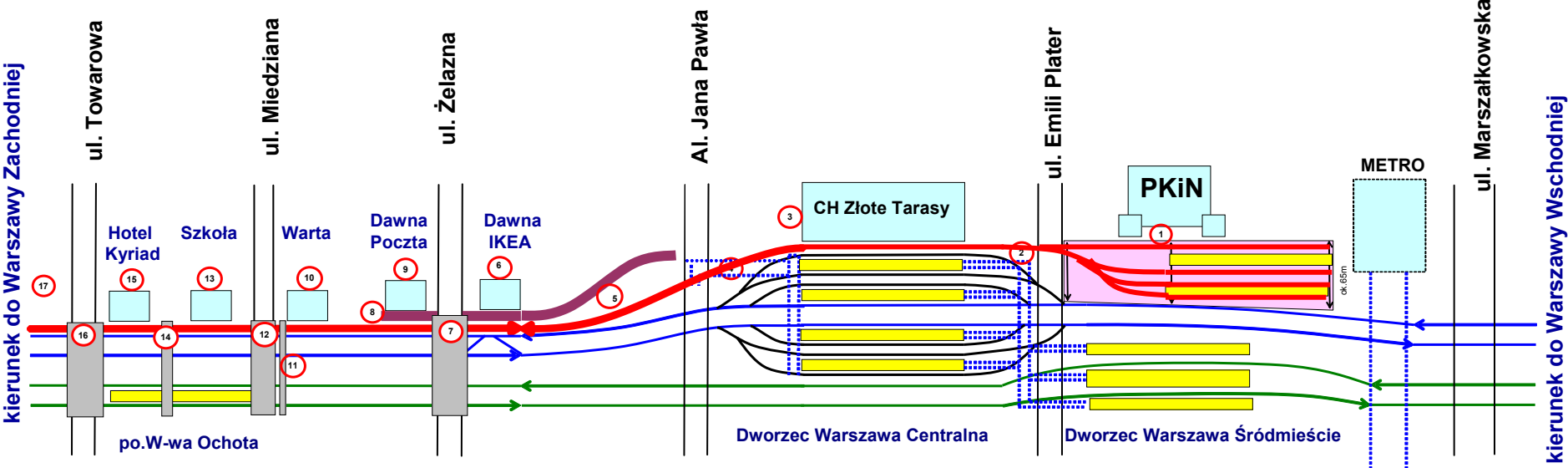


DWORZEC WARSZAWA CENTRALNA PROJEKT REMONTU I PRZEBUDOWY



Wykonane analizy wariantowe dla planów przebudowy Dworca Centralnego (1)

- 1) Opracowanie „Ocena możliwości budowy trzeciego toru średnicowego dla ruchu dalekobieżnego na odcinku Warszawa Centralna - Warszawa Zachodnia”
- październik 2007r.
- 2) Opracowanie „Ocena możliwości budowy układu torowego stacji Warszawa Główna w rejonie : Dworca Warszawa Śródmieście, Plac Defilad/stacja Metra Centrum”,
- luty 2008r.



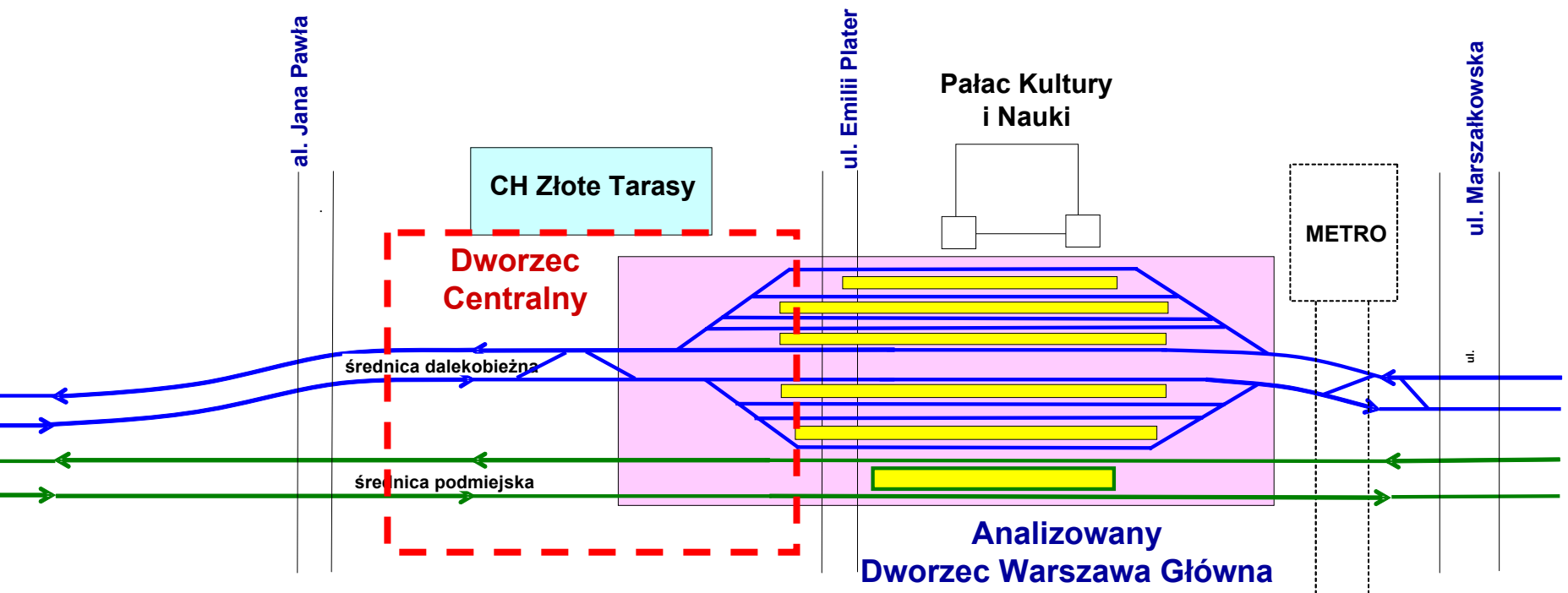
- projektowany 3 tor średnicy dalekobieżnej
- tory średnicy dalekobieżnej
- tory średnicy podmiejskiej
- mur oporowy
- peron
- kolizje

Budowa stacji czołowej w rejonie PKiN połączonej dodatkowym (trzecim) torem z układem torowym stacji Warszawa Zachodnia.

Wnioski wynikające z analizy wariantu:

- liczne przeszkody/kolizje – średnio co 140 m,
- stacja zlokalizowana w rejonie Dworca Śródmieście, poza obsługą pasażerów, nie miałaby warunków do pełnej obróbki handlowej i technicznej pociągów,
- niezbędny wykup gruntów.

Wariant I- Budowa dworca Warszawa Centralna w miejscu przedwojennego Dworca Głównego



Wnioski wynikające z analizy wariantu:

- nie ma możliwości znaczącego zbliżenia peronów nowej stacji do metra (ok. 280 m) bez zasadniczej przebudowy al. Jerozolimskich oraz budynków (Rotunda, Uniwersal, część budynków mieszkalnych),
- usytuowanie stacji pociąga za sobą potrzebę pozyskania terenów miejskich, nie powodując jednocześnie dużych odzysków gruntów po stronie zachodniej Dworca Centralnego (przesunięcie o ok. 200m w kierunku wschodnim),
- nie uzyskano zakładanej ilości krawędzi peronowych (zamiast 12 krawędzi uzyskano 9 – jedną więcej niż obecnie), z zatem zakładanych efektów technologicznych,
- potencjalne korzyści niewspółmierne do nakładów inwestycyjnych.

Wykonane analizy wariantowe dla planów przebudowy Dworca Centralnego (2)

- **przygotowano ekspertyzę w zakresie możliwości posadowienia nowego wielokondygnacyjnego budynku dworca kolejowego - lipiec 2007r.,**
- **przygotowano studium technicznych możliwości zabudowy terenów nad torowiskiem linii średnicowej, opracowane przez firmę WS ATKINS, - maj 2008r.**

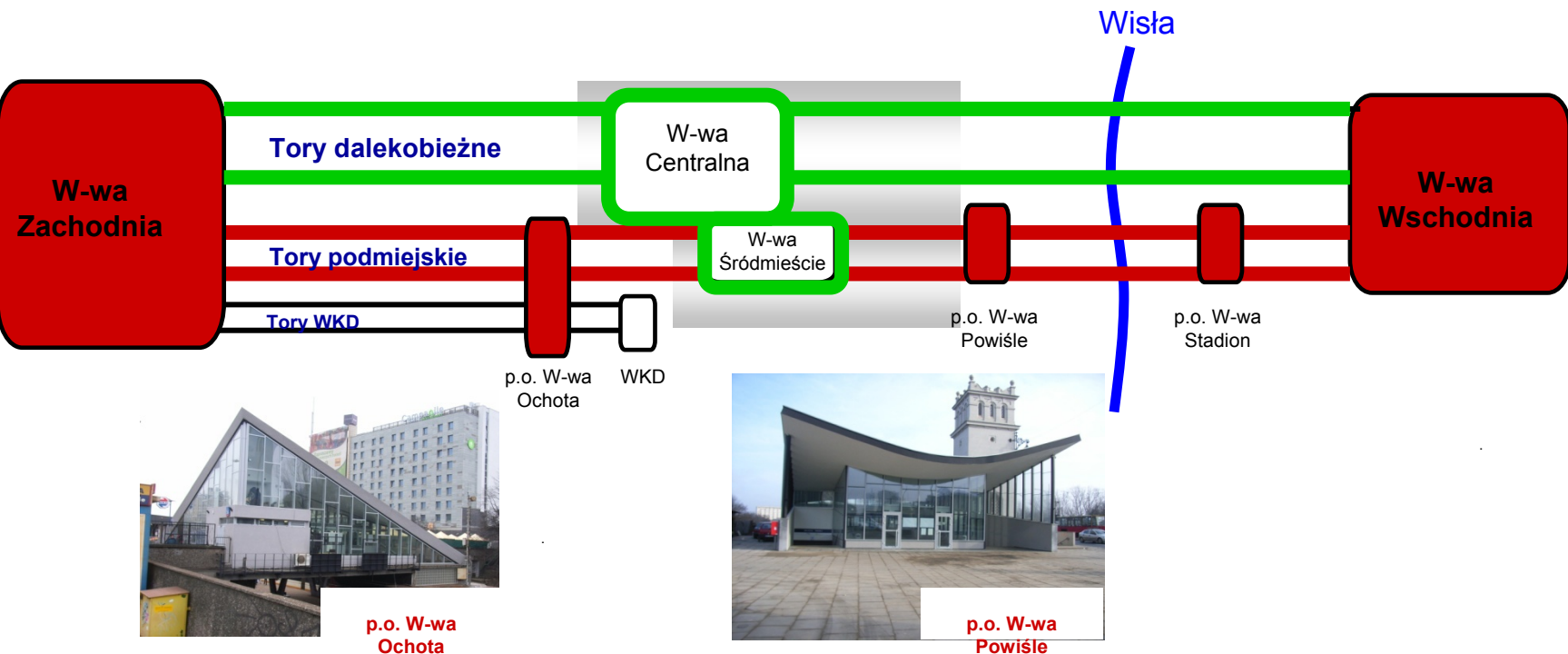
Podjęto Decyzję o budowie nowego Dworca Warszawa Centralna w obecnej lokalizacji z niezmiennym układem torowym.

I ETAP – remont obecnego dworca

II ETAP – budowa nowego dworca

Niezbędne warunki do wdrożenia budowy nowego dworca Warszawa Centralna:

- zmodernizowana linia objazdowa przez Dworzec Warszawa Gdańska,
- stacja W-wa Gdańska połączona ze stacją metra,
- zmodernizowane tory podmiejskie linii średnicowej,
- zmodernizowane dworce: W-wa Wschodnia i Zachodnia,
- tabor eksploatowany na linii średnicowej – spełniony wymóg zamkniętego systemu WC,
- koordynacja prac z planowaną budową KDP (vmax 350 km/h) w Polsce i w Warszawie w latach 2014-20.



Dworzec Warszawa Centralna

– remont przed EURO 2012 -

Zrealizowany zostanie zakres prac, którego celem jest m.in.:

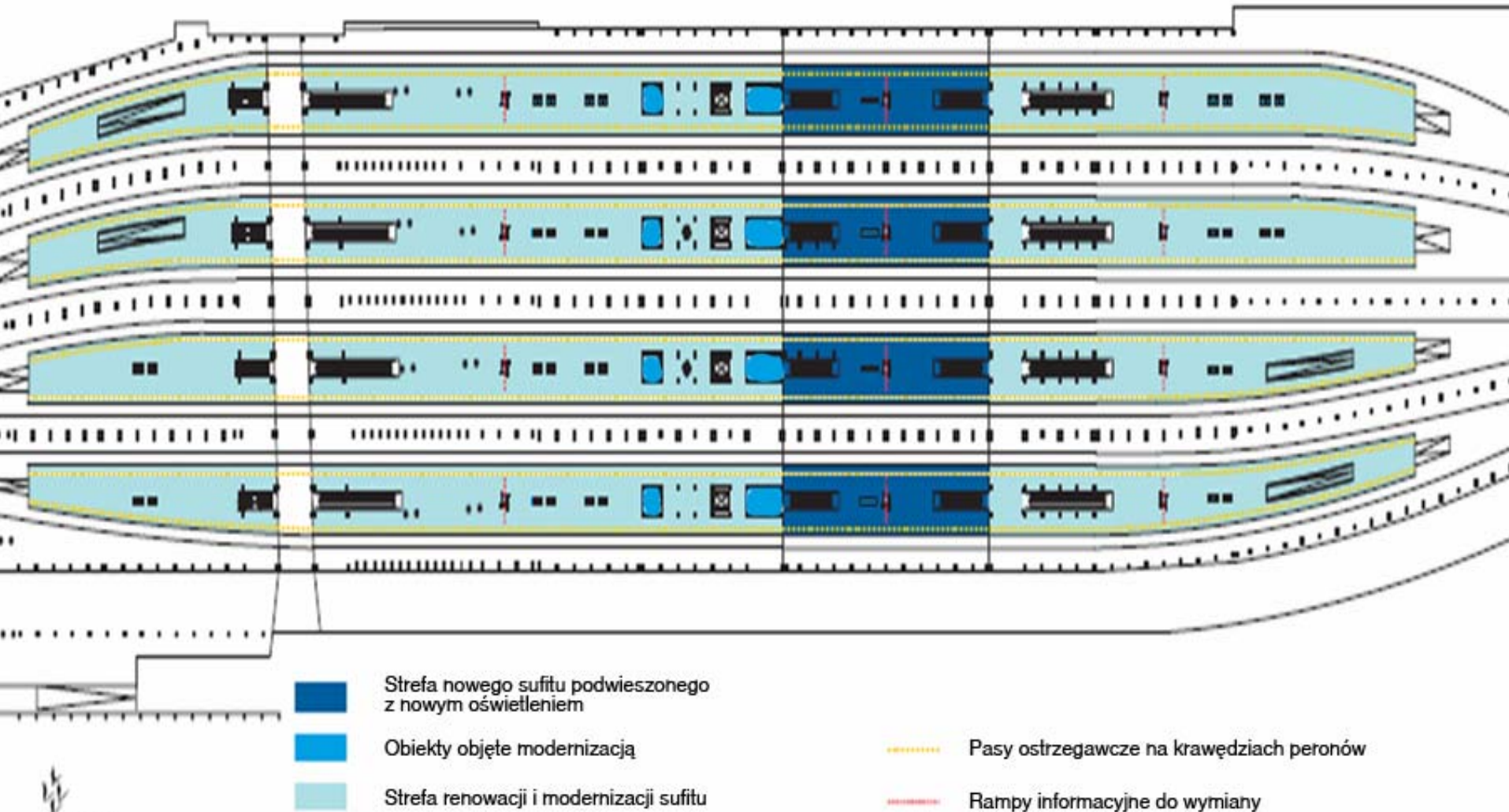
- stworzenie nowych przestrzeni dla odprawy podróżnych,
- poprawa bezpieczeństwa podróżnych
(m.in. nowy system monitoringu bezpieczeństwa),
- poprawa dostępności dworca dla osób niepełnosprawnych,
- poprawa estetyki obiektu dworcowego,
- uporządkowanie części handlowej.

REMONT DWORCA WARSZAWA CENTRALNA – do 2012r. - zrealizowane zadania-

- **wykonano** projekt systemu informacji wizualnej UIC/informacja oznaczeń terenu dworca – w języku polskim i angielskim,
- **przygotowano** program funkcjonalno – użytkowy, porządkujący komercyjną część dworca,
- **wykonany jest** projekt aranżacji i estetyzacji dworca wraz z projektami wykonawczymi,

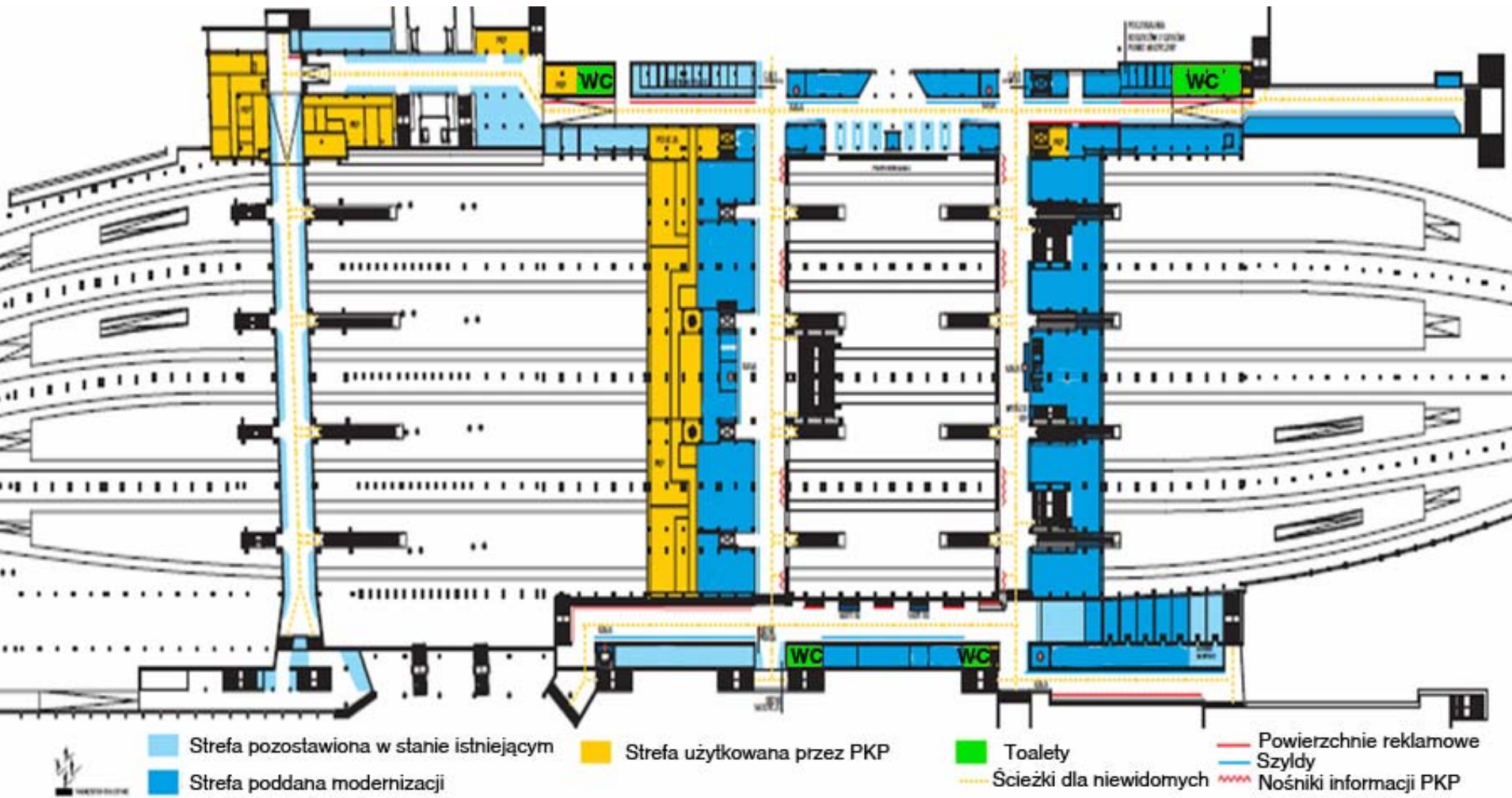
Dworzec Centralny

Program Funkcjonalny peronów na poziomie -2

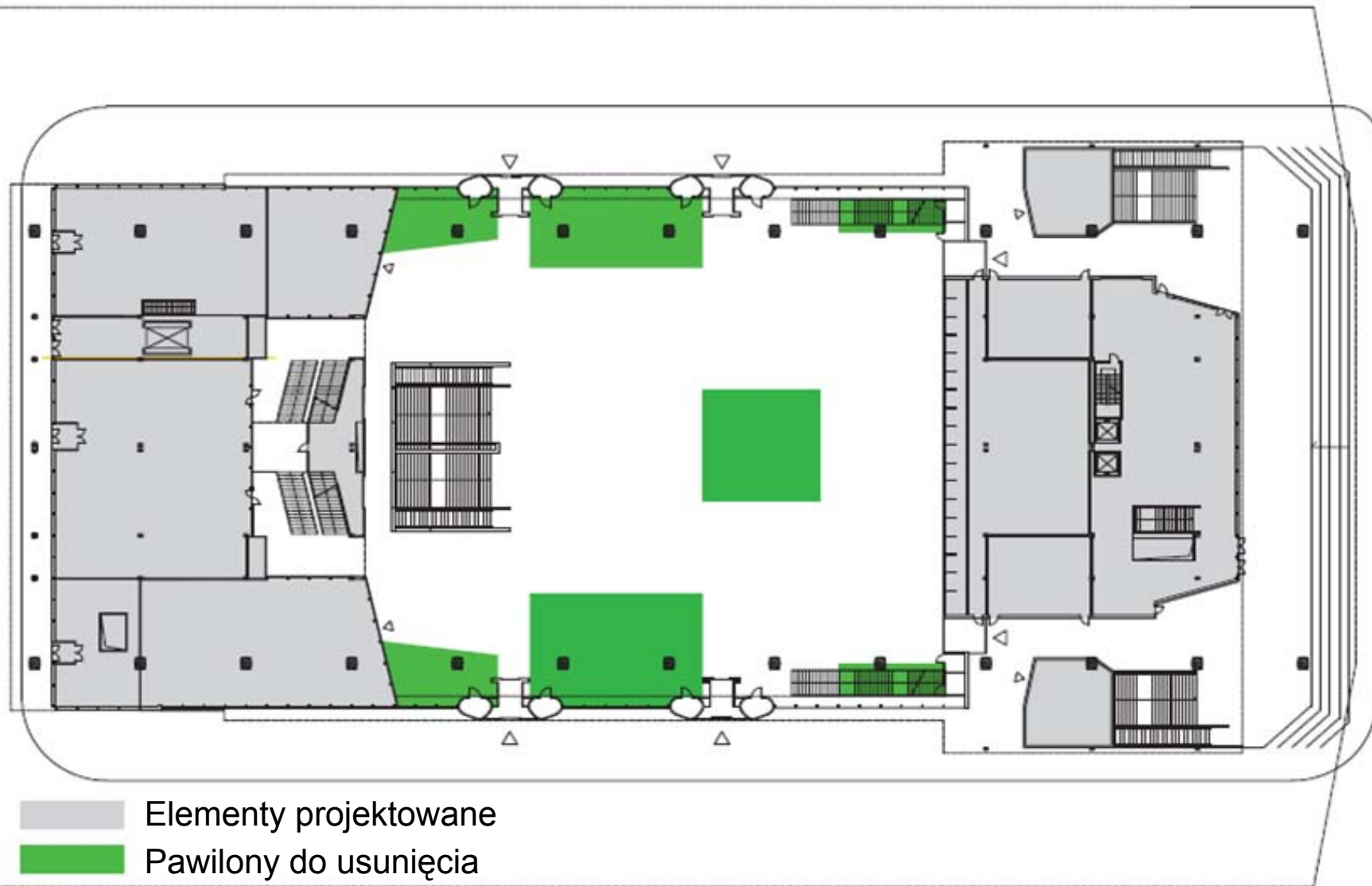


Dworzec Centralny

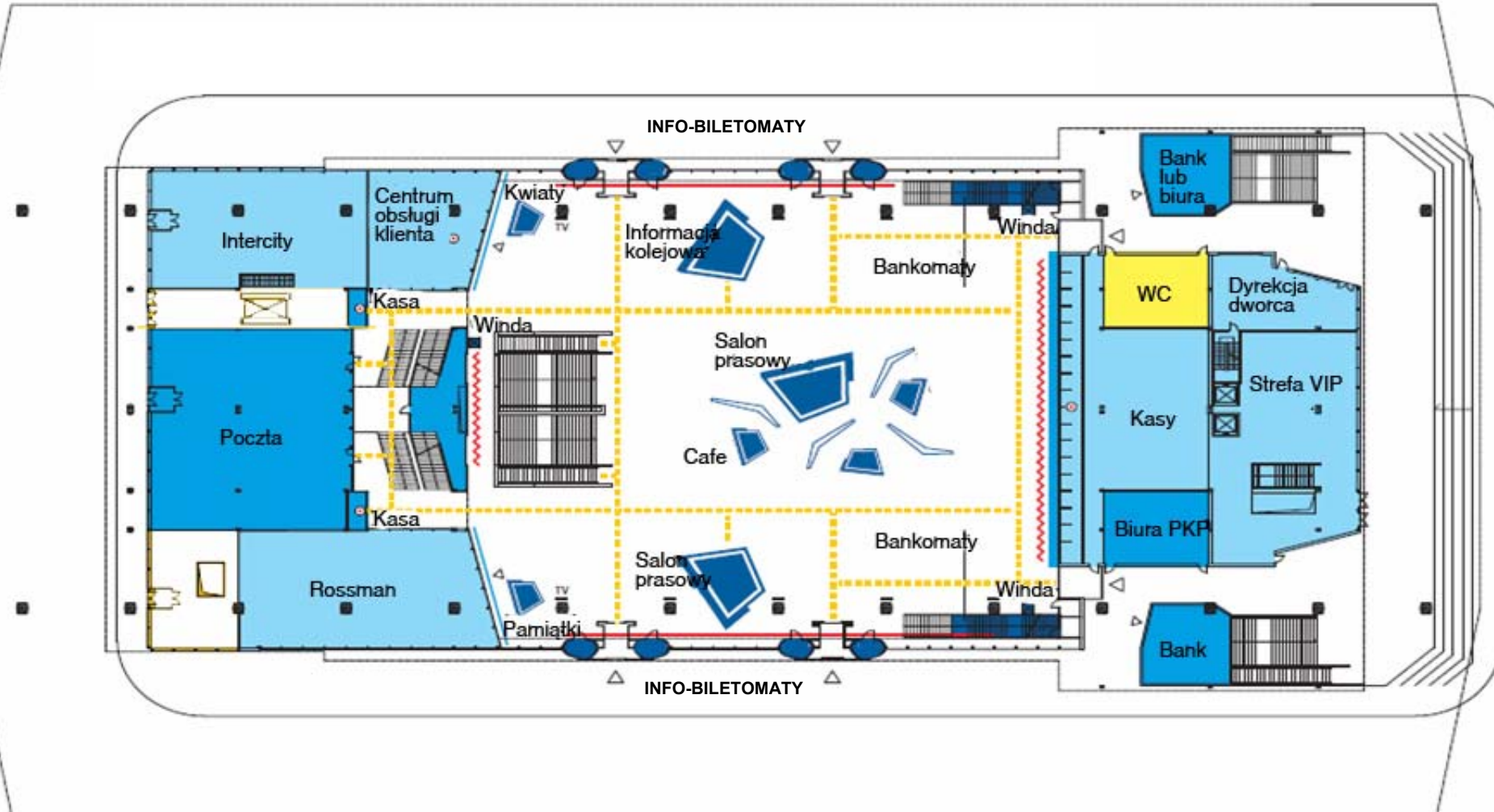
Przestrzenny Program Funkcjonalny galerii na poziomie -1



Pawilony do usunięcia w Hali Głównej na poziomie „0”



Przestrzenny program funkcjonalny Hali Głównej na poziomie „0”

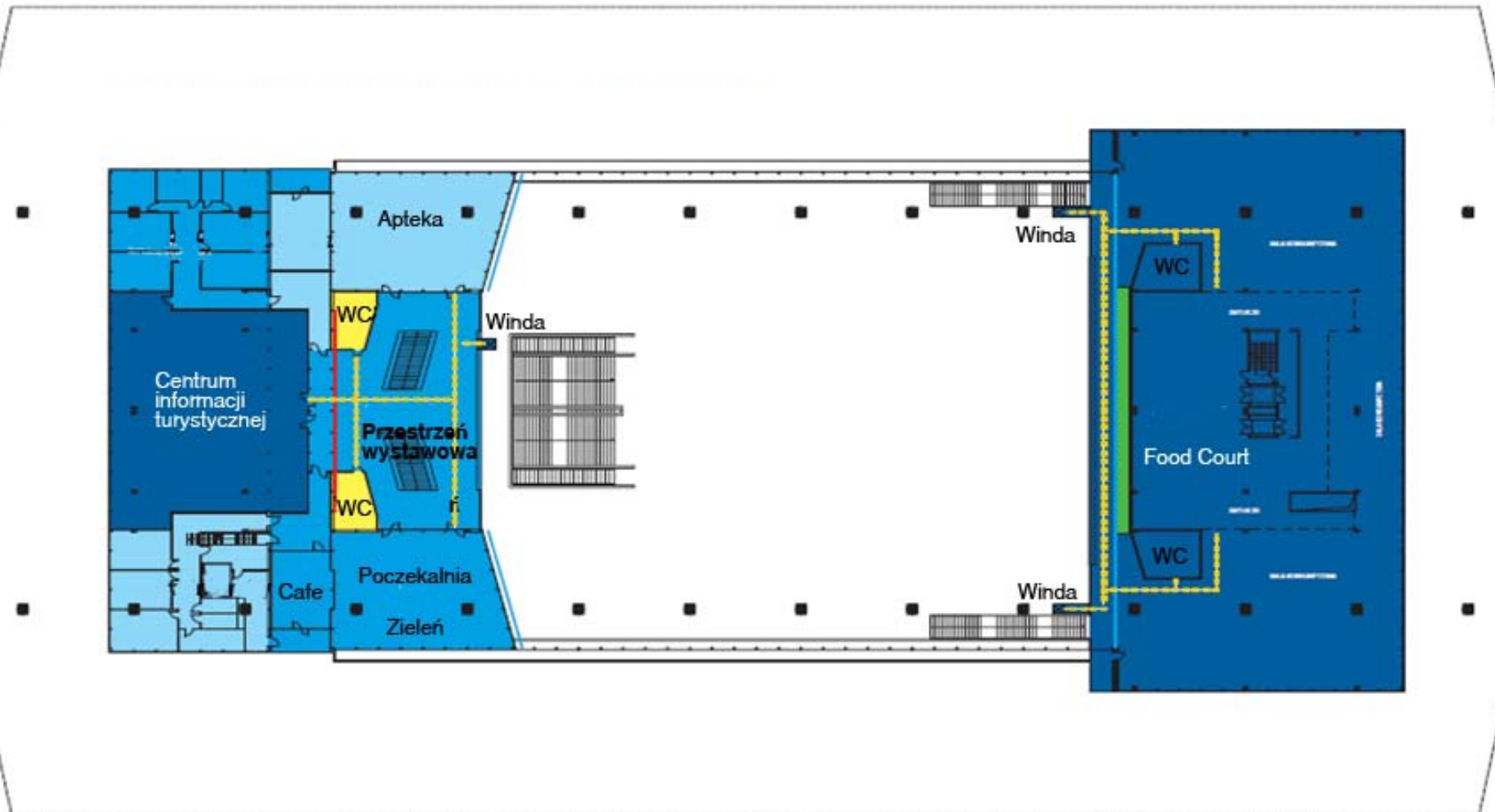










Strefa pozostawiona w stanie istniejącym
Strefa poddana modernizacji

Toalety

Powierzchnie reklamowe
Szyldy
Nośniki informacji PKP

Przestrzenny program funkcjonalny antresol



- | | | | | | |
|---|--|--|-------------------------|---|------------------------|
|  | Strefa pozostawiona w stanie istniejącym |  | Elementy usunięte |  | Powierzchnie reklamowe |
|  | Strefa poddana modernizacji |  | Toalety |  | Szyldy |
|  | Powierzchnie o nowej funkcji |  | Ścieżki dla niewidomych | | |

BUDOWA NOWEGO DWORCA WARSZAWA CENTRALNA

- podjęto rozmowy z przedstawicielami władz m. st. Warszawy w celu ustalenia założeń do przeprowadzenia konkursu,
 - realizowane jest opracowanie (Biuro Architektoniczne Arcus) parametrów **możliwej zabudowy terenów wzdłuż północnej pierzei Al. Jerozolimskich, terenów nad linią średnicową oraz w jej otoczeniu – od ul. Towarowej do ul. Marszałkowskiej.**
- A – odcinek od ul. Towarowej do ul. Żelaznej z powiązaniem z projektowanymi dla Kulczyk Holding S.A. inwestycjami (w ramach porozumienia Kulczyk Real Estate Holding – PKP S.A.)**
- B – odcinek od ul. Żelaznej do al. Jana Pawła II, obejmujący propozycję zagospodarowania terenu nad płytą linii kolejowych do ulicy Chmielnej (z powiązaniem z częścią A),**
- C – odcinek od al. Jana Pawła II do stacji metra Centrum, obejmujący propozycję zabudowy linii średnicowej i powiązania z układem podziemnym Kolei Średnicowej, stacji Śródmieście, stacji Metro Centrum.**

Zakres opracowania studialno-programowego dla koncepcji zabudowy pierzei północnej Alei Jerozolimskich na odcinku od ul. Towarowej do ul. Marszałkowskiej nad trasą linii średnicowej.



BUDOWA NOWEGO DWORCA WARSZAWA CENTRALNA

-HARMONOGRAM-

1. Decyzja o konkursie – do września 2009r.

podpisanie porozumienia z władzami m. st. Warszawy w sprawie przeprowadzenia Międzynarodowego Konkursu na przebudowę/budowę dworca Warszawa Centralna

2. Określenie terenu inwestycji – 2009r.

PKP S.A. - Miasto Stołeczne Warszawa

3. Opracowanie założeń i wytycznych do konkursu – 2009r. - 2010r.,

4. Konkurs Międzynarodowy – 2010r. - 2011r.,

5. Przygotowanie inwestycji – 2012 - 2013r.

procedury przetargowe: dokumentacja budowlana, wykonawcza w układzie wielobranżowym, wybór wykonawcy inwestycji, procedury prawno-administracyjne, tj.: decyzje, pozwolenia

6. Realizacja inwestycji – 2014r. - 2018r.

MODERNIZACJA DWORCA WARSZAWA WSCHODNIA

-HARMONOGRAM-

| | |
|------------------------|---|
| luty 2009r. | zakończenie prac Komisji, związanych z wyłonieniem inwestorów prywatnych do budowy dworca (nie wyłoniono inwestorów), |
| luty 2009r. | decyzja Zarządu PKP o przebudowie budynku, z zachowaniem istniejącej bryły, |
| czerwiec 2009r. | wykonanie i wybór Koncepcji architektoniczno-przestrzennej dla przebudowy dworca, |
| czerwiec 2009r. | ogłoszenie przetargu na prace projektowe, |
| 20 lipca 2009r. | otwarcie ofert |
| wrzesień 2009r. | rozstrzygnięcie przetargu na prace projektowe – wybrany wykonawca, |
| grudzień 2009r. | ogłoszenie przetargu na wykonawcę robót budowlano – montażowych, |
| I kw. 2012r. | oddanie obiektu do użytkowania |

Projekt koncepcji architektoniczno – przestrzennej zakłada:



- zachowanie obecnej kubatury obiektu, przy jednoczesnym dostosowaniu struktury przestrzennej do wymagań i standardów obsługi podróżnych,
- modułowe zagospodarowanie powierzchni,
- zapewnienie całodobowej obsługi podróżnych poprzez wydzielenie strefy nocnej dworca, usytuowanej w hali głównej, skomunikowanej z wejściami na perony.

Hala główna wg koncepcji architektoniczno - przestrzennej

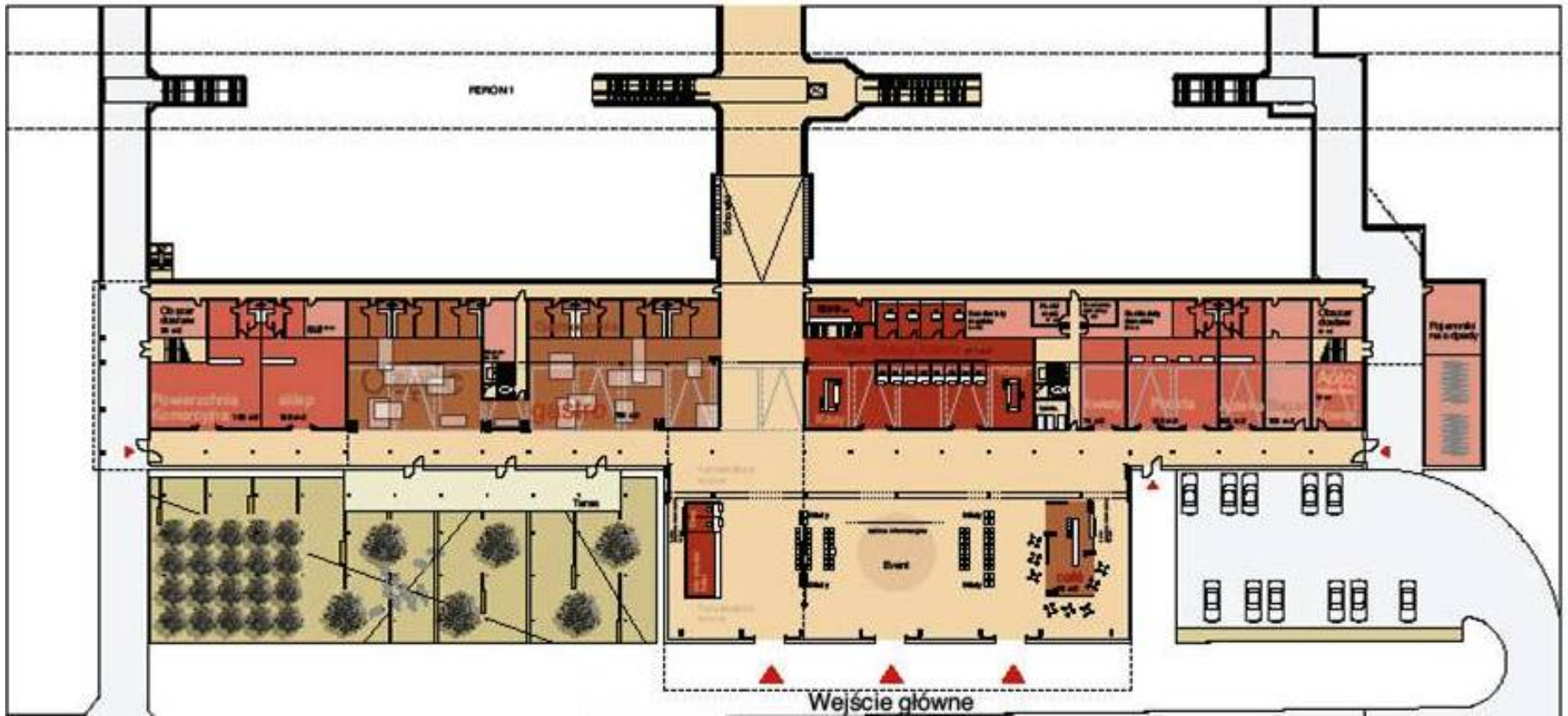


Rozwiązania komunikacyjne ruchu i obsługi podróżnych



wg koncepcji





Parter – funkcje:

- przechowalnia bagażu,
- toalety,
- automaty biletowe,
- tablice informacyjne o pociągach,
- portale informacji PKP, zegary,
- portale internetowe,
- bankomaty, aparaty telefoniczne.



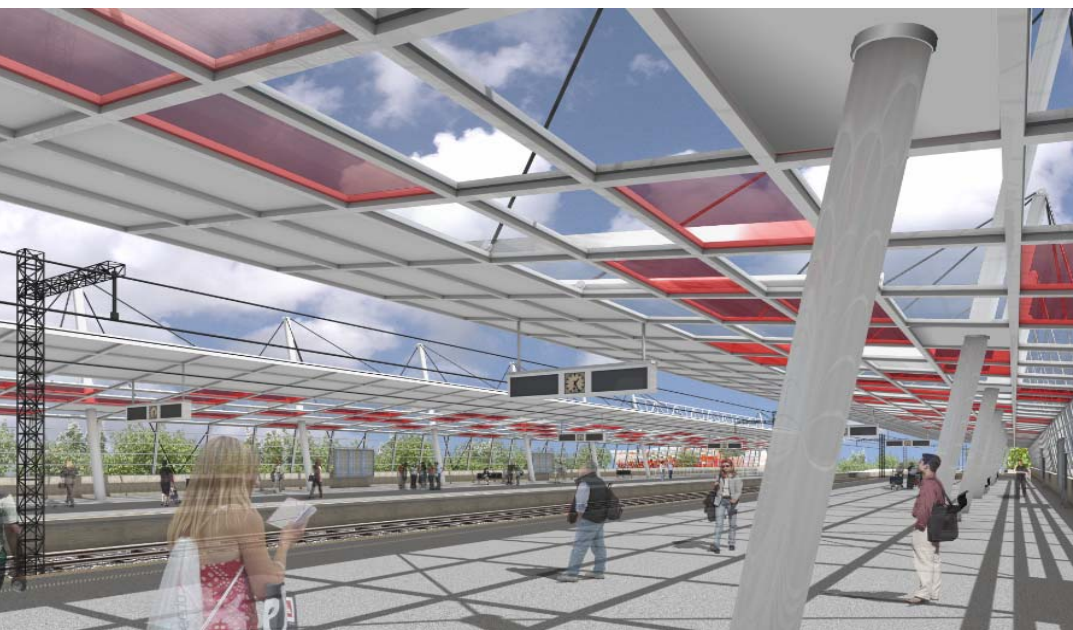


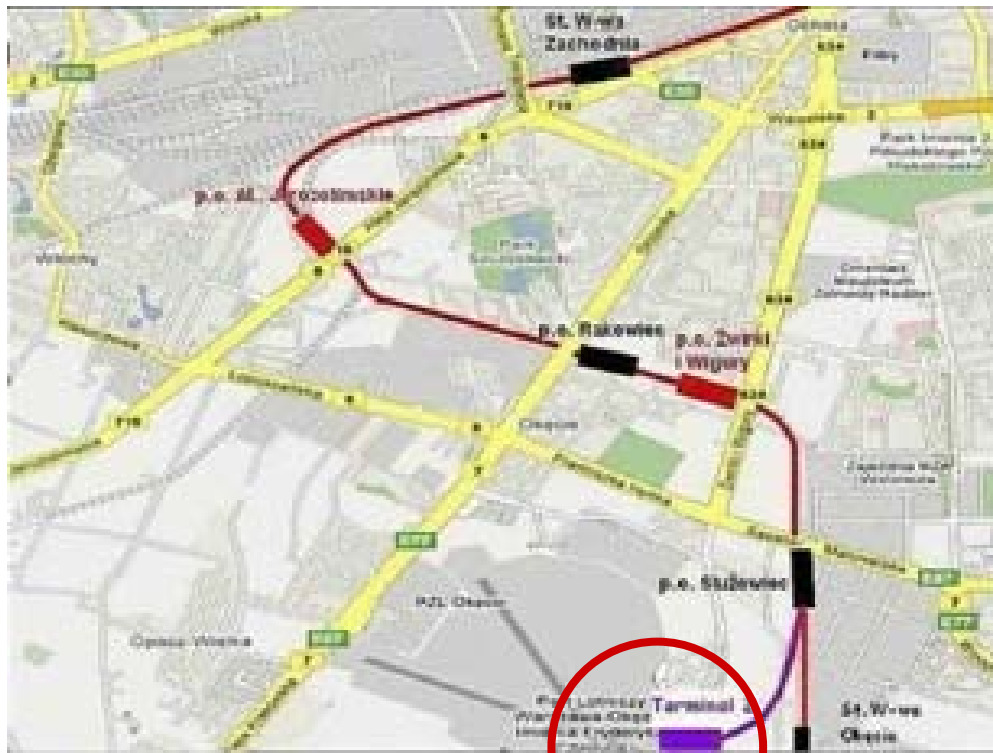
WARSZAWA WSCHODNIA

- układ torowo-peronowy -

Modernizacja dworca Warszawa Stadion

- PKP S.A. opracowało program inwestycyjny, wraz z wielkością przewidywanych nakładów finansowych na modernizację obiektu, niezbędnych do przygotowania dworca na EURO 2012.
- Okres realizacji, lata 2010 - 2011, zgodnie z harmonogramem planu koordynacji prac modernizacyjnych warszawskiego węzła kolejowego.
- Przewidywane nakłady na modernizację dworca – **ok. 8,5 mln zł.**
- Przewidywane nakłady na modernizację układu torowo-peronowego, przejścia podziemnego – **ok. 90 mln zł.**





- **Linia kolejowa**
(przystanek Służewiec –
port lotniczy Okęcie)
- **Dworzec kolejowy**
port lotniczy Okęcie



COPYRIGHT AGENCJA ARCHITEKTONICZNA CENTRUM 2008

- **rozstrzygnięcie przetargu:**
09.2009r.
- **termin realizacji:**
2009 – 2011r.

Projekty deweloperskie – Warszawa Zachodnia (1)

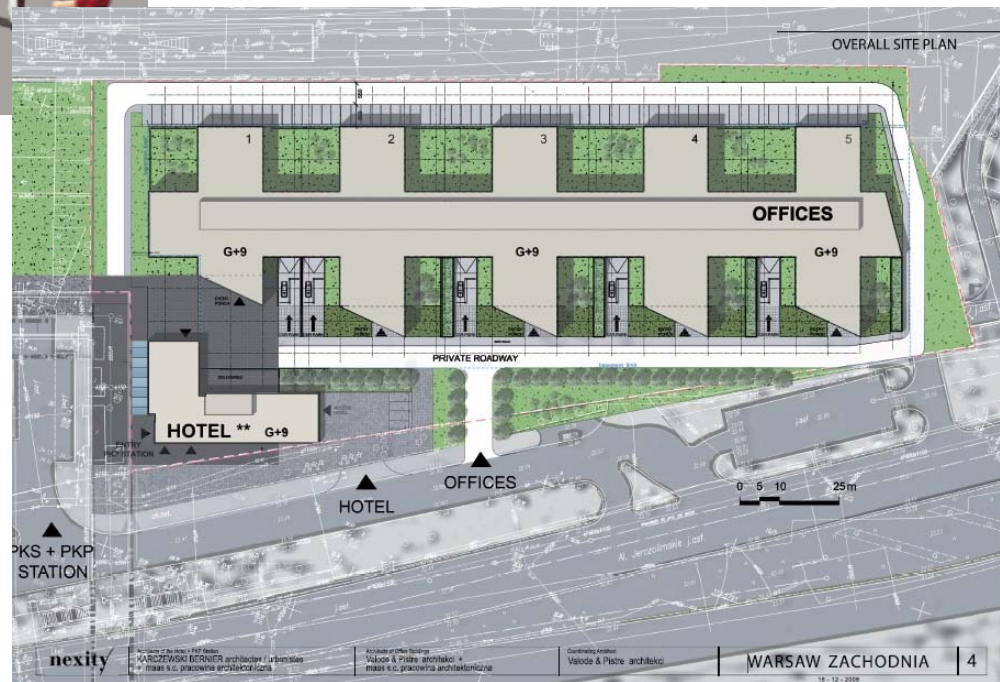
- Na terenie obecnie funkcjonującego dworca kolejowego powstanie kompleks składający się z :
 - dworca kolejowego,
 - hotelu,
 - 5 budynków biurowych,
- Planowany termin zakończenia procedury wyłonienia inwestora (podpisania umowy) – II półrocze 2009r.



Negocjacje są na zaawansowanym etapie - negocjowana umowa



Projekty deweloperskie – Warszawa Zachodnia - (2)





POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

Dziękuję za uwagę